

Dodatok č.1/391/24 k Zmluve o dielo č. 290/2024

uzatvorený v zmysle ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník (ďalej aj len „**dodatok**“)

Zmluvné strany

Zhotoviteľ:
obchodné meno: ROKO gips, s.r.o.
sídlo: G.Švéniho 10A, 971 01 Prievidza
IČO: 36302031
registrácia: Okresný súd v Trenčíne, oddiel Sro, Vložka č. 10880/R
konajúci prostredníctvom: Ing. Milan Smaho, konateľ spoločnosti
IČ DPH: SK2020076927
DIČ: 2020276927
bankové spojenie: VÚB a.s.
číslo účtu: 2471867451/0200
IBAN: SK 10 0200 0000 0024 7186 7451
osoba oprávnená rokovať vo veciach
obchodných: Ing. Milan Smaho, konateľ spoločnosti
Ing. Roman Götzl, konateľ spoločnosti
technických: Ing. Milan Smaho, konateľ spoločnosti
Ing. Roman Spišák
realizačných: Ing. Milan Smaho, konateľ spoločnosti
Ing. Roman Spišák

(ďalej len „**zhotoviteľ**“)

a

Objednávateľ:
názov: **mestská časť Bratislava-Staré Mesto**
Sídlo: Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava
IČO: 00 603 147
konajúci prostredníctvom: Ing. Matej Vagač, starosta mestskej časti
DIČ: 2020804170
bank. spoj.: VÚB, a.s.
číslo účtu: 1526012/0200
IBAN: SK63 0200 0000 3500 0152 6012
SWIFT kód: SUBASKBX
osoba oprávnená rokovať vo veciach
obchodných: Ing. Beáta Strížová
technických: Ing. Peter Borecký, Ing. arch. Jana Mackovičová

(ďalej len „**objednávateľ**“ a spolu so zhotoviteľom ďalej len „**zmluvné strany**“)

Článok I Úvodné ustanovenia

- 1.1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 24.07.2024 zmluvu o dielo č. 290/2024 (ďalej len „**zmluva**“). Predmetom plnenia zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo, ktorým pre účely tejto zmluvy je:

Názov zákazky: **„Rekonštrukcia sociálnych zariadení ZŠ Dubová“**

(ďalej len „**dielo**“)

Miesto zákazky: budova Základnej školy Dubová 1, súpisné č. 3609, zapísaná na LV č. 9538, postavená na pozemkoch – parcela registra „C“ KN č. 4961 o celkovej výmere 1270 m²

- 1.2. Počas plnenia zmluvy bola zistená potreba doplňujúcich stavebných prác nevyhnutných pre riadne zhotovenie diela (tzv. naviac práce) čoho dôsledkom je navýšenie ceny prác o sumu 9 441,46 EUR (slovom deväťtisícštyristoštyridsaťjeden eur a štyridsaťšesť centov) bez DPH, teda 11 329,75 EUR (slovom jedenásťtisícristodvadsaťdeväť eur a sedemdesiatpäť centov) vrátane DPH.
- 1.3. Na základe uvedeného sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto dodatku.

Článok II

Zmeny zmluvy

- 2.1. V článku 3 zmluvy sa doterajší bod 3.3 vypúšťa a nahrádza sa novým znením, ktoré znie:

„Cena za vykonanie diela zhotoviteľom je určená na základe rozpočtu v súlade s výsledkami verejného obstarávania a na základe dodatočných potrieb na doplňujúce práce, ktoré sú nevyhnutné pre riadne zhotovenie diela (naviac práce) - celková cena za kompletne zrealizovanie diela tak predstavuje sumu:

„Cena bez DPH: 133 611,13 EUR

DPH 20 %: 26 722,23 EUR

Cena celkom vrátane DPH: 160 333,36 EUR.

(slovom: stošesťdesiatštyristotridsaťtri EUR tridsaťšesť centov)“

- 2.2. V článku 3 zmluvy sa doterajší bod 3.4 vypúšťa a nahrádza sa novým znením, ktoré znie:

„Cena diela bola určená ako súčet položiek rozpočtu, ktorý bol predložený ako súčasť ponuky zhotoviteľa vo verejnom obstarávaní (ďalej len „Výkaz výmer“) a naviac prác a menej prác, ktorých potreba vyplynula/vyplynie v priebehu zhotovovania diela.“

- 2.3. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú nedotknuté.

Článok III

Osobitné ustanovenia

- 3.1. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa na realizácii naviac/menej prác vopred dohodli, tieto budú po odsúhlasení vykonané tak ako je uvedené v nacenenom výkaze výmer, ktorý tvorí prílohu tohto dodatku (čím sa zároveň stáva neoddeliteľnou súčasťou zmluvy).
- 3.2. Zmluvné strany sa dohodli, že navýšenie ceny diela, o sumu 9 441,46 EUR (slovom deväťtisícštyristoštyridsaťjeden eur a štyridsaťšesť centov) bez DPH, teda 11 329,75 EUR (slovom jedenásťtisícristodvadsaťdeväť eur a sedemdesiatpäť centov) vrátane DPH zhotoviteľ vyfakturuje v rámci záverečnej fakturácie.

Článok IV

Záverečné ustanovenia

- 4.1. dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu obomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle objednávateľa, a to v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) a v súlade s § 64 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 4.2. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je Príloha: Nacenený výkaz výmer.
- 4.3. Tento dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, pričom 3 si ponechá Objednávateľ a 1 Zhotoviteľ.
- 4.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, súhlasia s jeho obsahom, vyhlasujú, že tento dodatok je uzatvorený na základe ich slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu tento dodatok podpisujú.

V Bratislave, dňa

Za Objednávateľa:

.....
mestská časť Bratislava-Staré Mesto
Ing. Matej Vagač, starosta mestskej časti

Príloha - Nacenený výkaz výmer

V Bratislave, dňa

Za Zhotoviteľa:

.....
ROKO gips s.r.o.
Ing. Milan Smaho, konateľ

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 33
Stavba: Rekonštrukcia toaliet na ZŠ Dubová

JKSO:
Miesto:

KS:
Dátum: 3.9.2024

Objednávateľ:
Mestská časť Bratislava-Staré Mesto

IČO: 00603147
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
ROKO gips, s.r.o., Prievidza

IČO: 36302031
IČ DPH: SK2020076927

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			9 441,46
DPH základná	Sadzba dane 20,00%	Základ dane 0,00	Výška dane 0,00
znižená	20,00%	9 441,46	1 888,29
Cena s DPH v EUR			11 329,75

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 33

Stavba: **Rekonštrukcia toaliet na ZŠ Dubová**

Miesto:

Dátum:

03.09.2024

Objednávateľ:

Mestská časť Bratislava-Staré Mesto

Projektant:

Zhotoviteľ:

ROKO gips, s.r.o., Prievidza

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtov

9 441,46

11 329,75

D00 Práce nezahrnuté v rozpočte

9 441,46

11 329,75

D01-01 Práce elektroinštalácia

956,37

1 147,64

D01-02 Naviac práce stavebné

6 476,87

7 772,24

D01-03 Práce zdravotníka

3 043,57

3 652,28

D01-04 Nerealizované práce

-7 355,56

-8 826,67

D01-05 Zmeny dverí

6 320,21

7 584,25

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia toaliet na ZŠ Dubová

Objekt:

D00 - Práce nezahrnuté v rozpočte

Čast':

D01-01 - Práce elektroinštalácia

Miesto:

Bratislava

Dátum:

03.09.2024

Objednávateľ:

Mestská časť Bratislava-Staré Mesto

Projektant:

Zhotovitel':

ROKO gips, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

956,37

D M

Práce a dodávky M

956,37

D 21-M

Elektromontáže

956,37

7	K	210800105	Kábel medený uložený pod omietkou CYKY 3 x 1, 5 montáž	m	135,000	0,88	118,80
8	M	3410106900	Kábel/vodič pre pevné uloženie - medený CYKY-O 3x 1,5	m	135,000	0,69	93,15
1	K	92M-01	sekanie a drážkovanie	m	138,000	4,20	579,60
2	M	3480715530.1	inštalčná krabička	kus	21,000	0,30	6,30
3	K	M21.2	osadenie inštaláčnej krabičky	sub	21,000	1,08	22,68
5	M	M21.2.2	ventilátor	kus	2,000	41,40	82,80
6	K	M21.2.3	montáž ventilátora	kuš	2,000	11,40	22,80
4	K	M21.1.1	vysekanie inštaláčnej krabičky	sub	21,000	1,44	30,24

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia toaliet na ZŠ Dubová

Objekt:

D00 - Práce nezahrnuté v rozpočte

Časť:

D01-02 - Naviac práce stavebné

Miesto:

Bratislava

Dátum:

03.09.2024

Objednávateľ:

Mestská časť Bratislava-Staré Mesto

Projektant:

Zhotoviteľ:

ROKO gips, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

6 476,87

D D1

Práce HSV

4 256,61

D 6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

110,73

18	K	642944121.S	Dodatočná montáž oceľovej dverovej zárubne, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	1,000	82,37	82,37
19	M	553310004800.S	Zárubňa oceľová oblá šxvxhr 600x1970x60 mm P	ks	1,000	28,36	28,36

D 9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

4 105,46

14	K	80102	Zamurovanie za WC	m	16,000	30,00	480,00
16	K	80103	Strieknie radiatorov	ks	6,000	85,00	510,00
17	K	968072455.S	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	1,200	30,02	36,02
VV					0,6*2	1,200	
6	K	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za 1. nadzemné podlažie a 1. podzemné podlažie	t	20,000	14,34	286,80
VV					20*Podľa vážnych lístkov	20,000	
7	K	979011121	Priplatok k cene za každé ďalšie podlažie zvislej dopravy sutiny a vybúraných hmôt	t	20,091	10,05	201,91
2	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	20,091	17,56	352,80
3	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	381,729	0,54	206,13
VV					20,091*19 'Prepočítané koeficientom množstva	381,729	
4	K	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	20,091	14,48	290,92
5	K	979082121	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	200,910	1,63	327,48
VV					20,091*10 'Prepočítané koeficientom množstva	200,910	
8	K	979089012	Poplatok za skládku odpadov zo stavieb a demolácií /betón, tehly, obkladačky, dlaždice, keramika/ kategórie O - ostatné 17 01 ..	t	20,091	70,35	1 413,40

D 99

PRESUNY HMÔT

40,42

15	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu v objektoch do výšky 25 m	t	0,848	47,66	40,42
----	---	-----------	---	---	-------	-------	-------

D HSV

Práce a dodávky HSV

0,00

D PSV

Práce a dodávky PSV

2 220,26

D 763

Konštrukcie - drevostavby

1 571,40

13	K	76301	Kapotáž SDK rozvodov	m2	29,160	53,25	1 552,77
VV					2*14,58	29,160	
12	K	998763403.S	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v stavbách (objektoch) výšky od 7 do 24 m	%	15,528	1,20	18,63

D 781

Obklady

648,86

9	K	7814945784	Montáž plastových profilov pre obklad ukončovacích do tmelu	m	250,000	2,23	557,50
---	---	------------	---	---	---------	------	--------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
VV			100*2,5		250,000		
20	K	781005024	Rohová lišta z PVC	m	82,000	1,11	91,02
VV			250-168"Bude dodefinované		82,000		
11	K	998781202	Presun hmôt keramických obkladov v objektoch do výšky od 6 m do 12 m	%	6,485	0,05	0,34

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia toaliet na ZŠ Dubová

Objekt:

D00 - Práce nezahrnuté v rozpočte

Časť:

D01-03 - Práce zdravotníka

Miesto:

Bratislava

Dátum:

03.09.2024

Objednávateľ:

Mestská časť Bratislava-Staré Mesto

Projektant:

Zhotoviteľ:

ROKO gips, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

3 043,57

D D2

Práce PSV

3 043,57

D 725

ZTI - ZARIAĎOVACIE PREDMETY

3 043,57

2	M	M001	Alpex lis. prechod DG 40 x 5/4" ZV	ks	4,000	18,00	72,00
3	M	M002	Hydrant domový VPO D25 s hadicou 30m červená	ks	2,000	399,60	799,20
4	M	M003	Rura nerezova voda 28x1,2	ks	12,000	21,60	259,20
5	M	M004	Rura nerezova voda tvarovka koleno 28 č.1	ks	2,000	14,40	28,80
6	M	M005	Rura nerezova voda tvarovka koleno 28 č.2	ks	6,000	21,60	129,60
7	M	M006	Rura nerezova voda tvarovka koleno 35	ks	2,000	28,67	57,34
8	M	M007	Rura nerezova voda tvarovka prechod 28x1	ks	2,000	21,67	43,34
9	M	M008	Rura nerezova voda tvarovka redukcia 35x28	ks	2,000	18,83	37,66
10	M	M009	LARF objímka 25-30 3/4"	ks	16,000	2,28	36,48
11	M	M010	Izolácia 28/6	m	12,000	1,56	18,72
12	K	K011	Zaslepenie a odtlakovanie starého vodovodu	ks	1,000	102,00	102,00
13	K	K012	Montáž požiarnej vody a hydrantov	ks	1,000	276,00	276,00
14	K	K013	Sekacie práce	ks	1,000	216,00	216,00
15	M	M014	HL 90.2 suchá guľička	ks	6,000	46,80	280,80
16	K	K015	Dopojenie podl. vpuste	ks	6,000	30,00	180,00
17	M	M016	Sprchová bateria s príslušenstvom	ks	1,000	102,00	102,00
18	K	K017	Montáž sprchovej baterie	ks	1,000	21,60	21,60
19	M	M018	HT potrubie a tvarovky k pod. vpus.	ks	1,000	30,00	30,00
20	K	K019	Sekacie práce	ks	1,000	150,00	150,00
21	K	K020	Uzatváracie šrobenia na radiator	ks	3,000	8,40	25,20
22	K	K021	Uprava potrubia UK k radiatorom	ks	1,000	117,60	117,60
23	K	K022	Zaslepenie vody v 1NP vývody	ks	1,000	57,60	57,60
1	K	998725202	Presun hmôt pre zariaďovacie predmety v objektoch do výšky 12 m	%	30,411	0,08	2,43

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia toaliet na ZŠ Dubová

Objekt:

D00 - Práce nezahrnuté v rozpočte

Časť:

D01-04 - Nerealizované práce

Miesto:

Bratislava

Dátum:

03.09.2024

Objednávateľ:

Mestská časť Bratislava-Staré Mesto

Projektant:

Zhotoviteľ:

ROKO gips, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

-7 355,56

D D3 Montážne práce

-994,87

D 921 M-21 ELEKTROMONTÁŽE

-994,87

19	K	210110050	Montáž vypínačov a zásuviek	kus	-7,000	13,93	-97,51
20	M	3450202330	Jednopolový spínač IP44	kus	-1,000	11,56	-11,56
21	M	3450364810	Zásuvka 230/16A	kus	-6,000	26,25	-157,50
15	K	210800106	Kábel medený uložený pod omietkou CYKY 3 x 2, 5 montáž	m	-130,000	1,02	-132,60
16	M	3410105100	Kábel/vodič pre pevné uloženie - medený CYKY-J 3x 2,5	m	-130,000	1,39	-180,70
17	K	3410300700	Montáž ohybnej rúrky	m	-50,000	5,25	-262,50
18	M	220512123	Ohybná rúrka FXP 20 mm	m	-50,000	3,05	-152,50

D D2 Práce PSV

-6 360,69

D 725 ZTI - ZARIAĐOVACIE PREDMETY

-1 805,79

5	K	721229012	Montáž podlahového odtokového žlabu	kus	-4,000	44,40	-177,60
6	M	551050092301	Sprchový žlab	KUS	-4,000	180,00	-720,00
9	K	725119306	Montáž záchodovej WC misy kombi	súb	-1,000	36,75	-36,75
10	M	6420112170	WC kombi biele komplet	kus	-1,000	128,01	-128,01
11	M	5516734000	Sedadlo záchodové	kus	-1,000	33,64	-33,64
7	K	725129211	Montáž písoáru z bieleho diturvitu s automatickým splachovaním	súb	-1,000	17,95	-17,95
8	M	4050201730	Písoár s automatickým splachovačom	ks	-1,000	455,46	-455,46
1	K	725219501	Montáž umývadla keramického	súb	-1,000	30,45	-30,45
2	M	5522338500	Sanitárna keramika Umývadlo keramické	kus	-1,000	97,53	-97,53
3	K	725829201	Montáž batérii umývadlových a drezových nástenných pákových, alebo klasických	kus	-1,000	9,88	-9,88
4	M	5514360100	Umývadlová batéria	kus	-1,000	67,10	-67,10
22	K	725869221	Montáž zápachovej uzávierky pre práčku	kus	-1,000	8,80	-8,80
23	M	551050094101	Odpadový komplet pre práčku	KUS	-1,000	22,62	-22,62

D 781 OBKLADY KERAMICKÉ

-4 554,90

25	K	59764001600	Obkladačka keramická	M2	-70,000	29,40	-2 058,00
24	K	78144521611	Montáž obkladov vnútorných stien z keramických obkladačiek do flexibilného tmelu	M2	-70,000	33,04	-2 312,80
26	K	781579795	Priplatok za špárovú hmotu	m2	-70,000	2,63	-184,10

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia toaliet na ZŠ Dubová

Objekt:

D00 - Práce nezahrnuté v rozpočte

Časť:

D01-05 - Zmeny dverí

Miesto:

Bratislava

Dátum:

03.09.2024

Objednávateľ:

Mestská časť Bratislava-Staré Mesto

Projektant:

Zhotoviteľ:

ROKO gips, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

6 320,21

D D2

Práce PSV

9 766,52

D 766

Konštrukcie stolárske

9 766,52

3	K	76601	Montáž atypických dverí včetně vložiek a kovaní	kpl	31,000	84,01	2 604,31
4	M	76602	Dodávka atypických dverí 80, 60	kpl	31,000	225,01	6 975,31
5	K	76603	Oprava dverí ocelových na I NP	kpl	2,000	93,45	186,90

D PSV

PSV

-3 446,31

D 00x

Odpočty ostatné

-3 446,31

1	K	766661112	Montáž jedného dverového kridla kompletizovaného otváracieho do ocelevej alebo drevenej zárubne šírky do 0,8 m	kus	-21,000	26,29	-552,09
2	M	6116014100	Dvere vnútorné hladké plné jednokrídlové 60-90x197 cm	kus	-21,000	137,82	-2 894,22